

**Tiszaöldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**17/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi iparűzési adóról**

**Önkormányzati Rendeletek Tára**



**Dokumentumazonosító információk**

Rendelet száma:	17/2025.(XI.28.)
Rendelet típusa:	Alap
Rendelet címe:	a helyi iparűzési adóról
Módosított rendelet azonosítója:	28/2013.(XI.29.) (hatályon kívüli)
Rendelet tárgykódja:	E4
Tárgykód megnevezése:	Iparűzési adó
Kihirdetés dátuma:	2025.11.28.
Hatályba lépés dátuma:	2026.01.01.
Dokumentum készült:	2025.11.28.

**Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**17/2025.(XI.28.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi iparűzési adóról**

[1] Az önkormányzatok gazdálkodásának egyik eszköze az adóztatási jog gyakorlása, a helyi adópolitika kialakítása, a helyi adók rendszere.

[2] Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi iparűzési adó mértékét, az adó-kedvezményeket, mentességeket a helyi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendeletben határozza meg.

[3] A rendelet célja a település gazdálkodásának, helyi közszolgáltatások ellátásának megteremtése, a háziorvos, védőnő vállalkozók adómentességének, adókedvezményének biztosítása.

[4] Tiszaföldvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. §-ában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzat a helyi iparűzési adót határozatlan időre vezeti be.
2. § Az iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a.
3. § A háziorvos, védőnő vállalkozót, ha a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg, 50 % adókedvezmény illeti meg.
4. § A 3. §-ban meghatározott kedvezmény a 2025. adóévet követő év adókötelezettsége tekintetében alkalmazható.
5. § Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.
6. § A háziorvos, védőnő vállalkozót, ha a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja a 2025. adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50 % adókedvezmény illeti meg.
7. § Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 28/2013.(XI.29.) önkormányzati rendelet.

Tiszaföldvár, 2025. november 27.

  
Hegedűs István  
polgármester



  
dr. Csala István  
jegyző

## Kihirdetési záradék

E rendelet kihirdetésére 2025. november 28-án került sor a Tiszaföldvári Városi Könyvtárban.

Tiszaföldvár, 2025. november 28.



**dr. Csala István**  
jegyző



### **Általános indokolás:**

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdésének a) és h) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében rendeletet alkot és dönt a helyi adók fajtájáról és mértékéről.

A rendeletalkotás a helyi adók vonatkozásában törvényben kapott felhatalmazás alapján történik. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése szerint a települési (községi, városi, fővárosi és kerületi) önkormányzat képviselőtestülete (a továbbiakban: önkormányzat) rendelettel az illetékességi területén helyi adókat (a továbbiakban: adót), valamint települési adót vezethet be.

A Htv. 6. § a) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy a MÁSODIK RÉSZBEN meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit.

A Htv. 39/C. § -a szerint az önkormányzat rendeletében a (2)–(4) bekezdésben foglaltak alapján jogosult adómentességet, adókedvezményt megállapítani a vállalkozó számára Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi vállalkozó számára azonosnak kell lennie.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) alapján a jogszabályok megalkotásakor biztosítani kell, hogy a jogszabály megfeleljen az Alaptörvényből eredő tartalmi és formai követelményeknek.

A Jat. 3. § -a alapján a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos, vagy több szintű.

A Képviselő-testület 2013. évben megalkotta a helyi iparüzési adóról szóló 28/2013. (XI. 29.) számú önkormányzati rendeletet. A jelenlegi rendeletervezet továbbra is fenntartja az eddigi adómértéket, a fizetési határidőket. A házi orvos, védőnő vállalkozókra vonatkozó adókedvezmény igénybevételeire vonatkozó vállalkozási szintű iparüzési adóalap összegét 20 millió forintról 40 millió forintra emeli, ezzel hozzájárulva a házi orvosi praxisok betöltésének megkönnyítéséhez.

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a jelenleg hatályos helyi iparüzési adóról szóló 28/2013.(XI.29.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 2/A. § alapján a házi orvos, védőnő vállalkozót, ha a vállalkozási szintű iparüzési adó alapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg, 50 % adókedvezmény illeti meg.

A Htv. 2025. 06. 20. napjától hatályos, az önkormányzat által nyújtható adómentesség, adókedvezmény alcím 39/C. § (3) bekezdése szerint a normaszöveg lehetőséget ad arra, hogy a házi orvos, védőnő vállalkozó fogalmába tartozó adóalanyok esetén, ahol a vállalkozási szintű iparüzési adóalap összege nem haladja meg a 40 millió forintot, a rendelet az adókedvezményt a törvényi szabályozáshoz igazítsa.

Az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 40 millió forintot nem haladja meg.

A Htv. 52. § 23. pontja tartalmazza a házi orvos, védőnő vállalkozó fogalmát: házi orvos, védőnő vállalkozó az a vállalkozó, aki/amely – gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként – külön jogszabály alapján házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik;

A Htv. 39/C. § (3) bekezdése alapján a kedvezmény, mentesség a 2025. adóévet követő év adókötelezettsége tekintetében alkalmazható, azaz először a 2026. adóévről 2027. évben beadott helyi iparűzési adó bevallásokban érvényesíthető.

A 2025. adóévről beadott helyi iparűzési adó bevallásra továbbra is érvényes az az adókedvezmény, mely szerint ha a vállalkozási szintű iparűzési adó alapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg a vállalkozó házi orvos, védőnőnek, 50 % adókedvezmény illeti meg.

**Részletes indokolás:**

Az 1.§ alapján az önkormányzat a helyi iparűzési adót határozatlan időre vezeti be a korábban hatályos jogszabály folytatásaként.

A 2.§ alapján az önkormányzat az adó mértékét az adóalap 2 %-ában határozza meg.

A 3.§ alapján az önkormányzat a háziorvos, védőnő vállalkozót - amennyiben az adóévben a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja a 40 millió forintot nem haladja meg - 50 % adókedvezményben részesíti.

A 4.§ alapján az önkormányzati rendelet 3 §-ában rögzített kedvezményt a 2025. adóévet követő év adókötelezettsége tekintetében rendeli alkalmazni.

Az 5.§ hatályba léptető rendelkezést tartalmaz, amely szerint az önkormányzati rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

A 6.§ alapján a kedvezmény 2025. adóévben a 20 millió forintot meg nem haladó vállalkozási szintű iparűzési adóalap esetén illeti meg a háziorvos, védőnői vállalkozót.

A 7.§ Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz, amely szerint a korábbi iparűzési adóról szóló önkormányzati rendeletet helyezi hatályon kívül.

## Előzetes hatásvizsgálat

### A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

#### I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás

A rendelkezés a lakosság egészségügyi ellátásának biztonságát szem előtt tartva, az egészségügyi ágazatban tapasztalható szakemberhiány kezelésének egyik lehetséges eszköze és a házi orvosok, védőnők megbecsültségét szolgálja. A tervezet gazdasági, költségvetési hatása elfogadható mértékű.

A 2020-2024 adóévek érintett adózói létszáma és adókedvezményei

Adózók száma	Adóév	Adókedvezmény
3	2024	331 094 Ft
3	2023	373 989 Ft
4	2022	202 809 Ft
4	2021	257 975 Ft
4	2020	587 714 Ft

A 2025. adóévre vonatkozó becslés változatlan jogosult adózói létszámmal (3 adóalany) kalkulálva maximum 600.000 forint.

A 2026. adóévre várhatóan nőni fog a jogosult adózói létszám, összesen 6 jogosult adóalannyal és a megemelt vállalkozási szintű iparüzési adóalap figyelembevételével maximum 2.400.000 forint.

#### II. Környezeti és egészségügyi következmények

A tervezetnek jelentősnek mondható környezeti és egészségügyi következménye nincs.

#### III. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem jelentős, valamint nem tér el a korábitól.

#### IV. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

Az idő múlása és a gazdasági környezet, az infláció hatásaként az ezt megelőzően hatályos az adókedvezmény, adómentesség feltételeinek egyre kevesebb házi orvos, védőnő adóalany felelt meg, ezért az eredeti célját egyre kevésbé tudta betölteni a szabályozás.

#### V. Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendlettervezet nem követel meg pótlólagos személyi, tárgyi és pénzügyi forrásokat, a rendelet végrehajtásához a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak.

**Tiszaföldvár Város Polgármestere**

**Előterjesztés**  
**Tiszaföldvár Város Képviselő-testületének 2025. november 27. napján tartandó ülésére**  
**a helyi iparüzési adóról szóló önkormányzati rendeletről**

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. évben megalkotta a helyi iparüzési adóról szóló 28/2013.(XI.29.) önkormányzati rendeletet, amely 2014. január 1. napjától hatályos.

Az Országgyűlés 2025. június 11-i ülésnapján elfogadta az egyes adókötelezettségekről és egyes adótörvények módosításáról szóló 2025. évi LIV. törvényt (továbbiakban: Módtv.), amely a Magyar Közlöny 2025. évi 73. számában 2025. június 19-én kihirdetésre került.

A Módtv. 14. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló alcím 70. § c) pontja alapján a **Htv. 39/C. § (3) bekezdésében** a „20 millió forintot” szövegrész helyébe a „40 millió forintot” szöveg lép.

A Módtv. e rendelkezése 2025. június 20. napjával lépett hatályba.

A Módtv. 14. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosításáról szóló alcím 68. § -a alapján a Htv. VI. Fejezete a következő 51/U. §-sal egészül ki:

E törvénynek az egyes adókötelezettségekről és egyes adótörvények módosításáról szóló 2025. évi LIV. törvénnyel módosított **39/C. § (3) bekezdése alapján** a kedvezmény, mentesség a 2025. adóévet követő év adókötelezettsége tekintetében alkalmazható.”

A Módtv. e rendelkezése 2025. július 20. napjával lépett hatályba.

A Módtv. módosításai alapján a Tisztelt Képviselő-testületnek lehetősége nyílt a helyi iparüzési adóról szóló 28/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet újraszabályozására.

Az új iparüzési adóról szóló rendelet lehetőséget kíván biztosítani az önkormányzatoknak, hogy a házi orvosokat és védőnőket magasabb összeghatáron belül mentesíthessék a helyi iparüzési adó alól, szem előtt tartva a házi orvosi praxisok betöltésének megkönnyítését is.

A Htv. 52. § 23. pontja alapján a házi orvos, védőnő vállalkozó: az a vállalkozó, aki/amely – gazdálkodó szervezetként vagy egyéni vállalkozóként – külön jogszabály alapján **házi orvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi alapellátási vagy védőnői tevékenységet végez** és nettó árbevételének legalább 80%-a e tevékenység (tevékenységek) végzésére vonatkozó, az egészségbiztosítási szervvel kötött finanszírozási szerződés alapján az Egészségbiztosítási Alapból származik;

Az előterjesztés nem érinti az eddigi szabályokat, az iparüzési adó mértékét, az adó évi mértéke továbbra is az adóalap 2%-a marad.

A változást jogtechnikai szempontból új rendelet megalkotásával láttuk egyszerűbbnek, így a korábbi szabályozás és annak módosítása egy új jogszabályban ölt testet a jelenlegi rendelet hatályon kívül helyezésével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletervezetet vitassa meg és az abban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Tiszaföldvár, 2025. november 20.

**Hegedűs István s.k.**  
**polgármester**