

# BEVALLÁS

## a telekadóról,

### a terület szerinti adózás esetében

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

#### I. Bevallás fajtája

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás  
 Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

#### II. Bevallás benyújtásának oka

<input type="checkbox"/> <b>Adókötelezettség keletkezése</b> Változás jellege: <input type="checkbox"/> új telek <input type="checkbox"/> ingatlan szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> építmény lebontása <input type="checkbox"/> mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése <input type="checkbox"/> a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése <input type="checkbox"/> adóbevezetés <input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása	<input type="checkbox"/> <b>Változás bejelentése</b> Változás jellege: _____ _____	<input type="checkbox"/> <b>Adókötelezettség megszűnése</b> Változás jellege: <input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése <input type="checkbox"/> 100%-os beépítés <input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése <input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése
--	---	---

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

#### IV. Telek

1. Címe: **TISZAFÖLDVÁR** város/község \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_

#### V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó  Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja  
minősége: \_\_\_\_\_ Jog jellege:  kezelői jog  vagyonkezelői jog  
 haszonélvezeti jog  használat joga  
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): \_\_\_\_\_

4. Bevallás benyújtó születési neve: \_\_\_\_\_

5. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

6. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

7. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_

8. Illetősége:  Belföldi  Külföldi: \_\_\_\_\_ ország

9. Pénzügyi számlaszáma: \_\_\_\_\_

10. Székhelye, lakóhelye: \_\_\_\_\_ város/község  
 \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó

11. Levelezési címe: \_\_\_\_\_ város/község  
 \_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó

12. Telefonszáma: \_\_\_\_\_ e-mail címe: \_\_\_\_\_

### VI. Telek általános jellemzői

1. Telek teljes területe: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
2. A telekből épülettel lefedett terület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
3. A telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2): \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

### VII. Mentességek, kedvezmények

#### 1. Törvényi mentességek

1.1 A telek építési, telekalakítási, változtatási tilalom alatt áll

1.2 A telek erdő művelési ágban van nyilvántartva

1.3 A telken levő épület(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség \_\_\_\_\_ címen mentes terület: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

### MEGÁLLAPODÁS a helyi építményadóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

Vállalom az ingatlan egésze utáni adó megfizetését.

\_\_\_\_\_  
 a bevallásbenyújtó vagy képviselője  
 (meghatalmazottja) aláírása

### VIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

\_\_\_\_\_ helység \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
 a bevallásbenyújtó vagy képviselője  
 (meghatalmazottja) aláírása