

Tájékoztatás életvitelszerű helyben lakás igazolásához

Eljáró hatóság: Tiszaföldvár Város Önkormányzat Jegyzője

Ügyintézés helye: Tiszaföldvár Város Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztály földszint, 7. számú iroda

Ügyintéző neve: Magyar Marianna

Elérhetőség: 56/470-017; 8-as menü 2-es almenü

Vonatkozó jogszabályok:

- 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról
- 2013. évi CXXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról
- 1992. évi LXVI. törvény a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról
- 1990. évi XCIII. törvény az illetékről
- A Nemzeti Földalapba tartozó földrésztetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendel

Az életvitelszerű helyben lakás igazolása kérelemre induló eljárás, az igazolás hatósági bizonyítvány formájában történik.

A Nemzeti Földalapba tartozó földrésztetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet alapján:

„29. § (3) az árverési eljárásban árverezőként a Földforgalmi tv. 18. § (1) bekezdés e) pontja szerinti helyben lakó, földművesnek minősülő természetes személy vehet részt.”

„32. § (6) Az árverésen árverezőként az vehet részt, aki

d) a 29. § (3) bekezdés szerinti *helyben lakást*

da) *a lakóhely tekintetében a jegyző által kiállított, az életvitelszerű ott lakást bizonyító hatósági bizonyítvánnyal*” igazolja.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény alapján

„5. § 9. *helyben lakó:* az a természetes személy, akinek az *életvitelszerű lakóhelye* legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási területén az adás-vételi, a csere, illetve a haszonbérleti szerződés tárgyát képező föld fekszik”

„18. § (1) A föld eladása esetén az alábbi sorrendben *elővásárlási jog* illeti meg:

d) *az olyan földművest, aki helyben lakónak minősül;*”

A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény alapján

„5. § (2) *A polgár lakóhelye:* annak a lakásnak a címe, amelyben a polgár él. A lakcímbjelentés szempontjából lakásnak tekintendő az az egy vagy több lakóhelyiségből álló épület vagy épületrész, amelyet a polgár életvitelszerűen otthonául használ, továbbá – a külföldön élő magyar és nem magyar állampolgárok kivételével – az a helyiség, ahol valaki szükségből lakik, vagy – amennyiben más lakása nincs – megszáll.

Illetékesség:

Az életvitelszerű lakóhely szerint illetékes jegyző.

Szükséges okiratok:

Személyazonosító igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány

Ügyintézési határidő: 8 nap