



TISZAFÖLDVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5430. Tiszaföldvár, Bajcsy-Zs. út 2.

Tel.: 56/470-017

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tiszaföldvár Város Önkormányzata bérbeadásra meghirdeti az önkormányzati tulajdonban lévő

Tiszaföldvár, Kossuth Lajos út 90. szám alatti (hrs.: 1494/A/5)

vegyes tulajdonú társasház épület utcafronti részén lévő nem lakáscélú helyiség üzlet vagy iroda céljára.

A meghirdetett építmény jellemzői:

Alapterület 266 m², helyiségek: üzlet, raktár, WC

Rendeltetése: üzlethelyiség

Közműellátottság: a helyiség teljes közművel ellátott.

Felszereltség: gáz konvektoros fűtés, WC, mosdó

Bérbeadás kezdete: 2024. szeptember 1. napja

Bérbeadás ideje: maximum 5 év.

Havonta fizetendő bérleti díj: nettó 142.163,- Ft + 27% ÁFA, összesen bruttó 180.547,- Ft

Több pályázó esetén a bérleti díj a pályázati tárgyaláson emelhető. A bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat. A közüzemi szolgáltatókkal a bérlőnek külön szerződést kell kötnie. A közüzemi szolgáltatóval kötött megállapodás alapján köteles fizetni a szolgáltatás díját a fogyasztás alapján.

Pályázatot nyújthat be természetes személy, egyéni vállalkozó, egyéni cég, jogi személyiséggel rendelkező vagy jogi személyiséggel rendelkező gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. A pályázati ajánlatokat írásban kell benyújtani.

Pályázat benyújtásának határideje és helye: 2024. július 15. (hétfő) 12⁰⁰ óra a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán (5430 Tiszaföldvár, Bajcsy-Zsilinszky út 2., tel.: 56/570-050).

Tiszaföldvár, 2024. június 25.

**Tiszaföldvár Város Önkormányzata
Tiszaföldvár**