

BEVALLÁS

az építményadóról,

FŐLAP

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás
 Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- Új építmény
 Építmény szerzése (pl. vásárlás, öröklés)
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése
 Adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

- (pl. alapterület változás,
önkormányzati kedvezmény
igénybevétele, önellenőrzés):
- Adóalap-megállapítás
változása
 Egyéb: _____

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- Építmény megszűnése (pl. bontás)
 Építmény elidegenítése (pl. eladás)
 Vagyoni értékű jog alapítása
 Vagyoni értékű jog megszűnése

III. Ingatlan

1. Címe: TISZAFÖLDVÁR város/község _____ közterület

_____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma

lakás: _____ db. üdülő: _____ db.

kereskedelmi egység: _____ db. szállásépület: _____ db.

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület: _____ db.

IV. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja esetén a jog jellege:

- kezelői jog
 vagyonkezelői jog
 haszonélvezeti jog
 használat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallás benyújtó neve (cégneve): _____

4. Bevallás benyújtó születési neve: _____

5. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap

6. Anyja születési családi és utóneve: _____

7. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____ - _____
Statisztikai számjele: _____ - _____ - _____ - _____

8. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország

9. Pénzügyi számlaszáma: _____ - _____ - _____

10. Székhelye, lakóhelye: _____ Irsz. _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

11. Levelezési címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

12. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

IV/A. Tulajdonostársak

1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek

_____ év _____ hó _____ nap _____
helység a bevallásbenyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány/igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő

„A” jelű betétlap lakásról, üdülőről

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtójaBevallásbenyújtó neve (cégneve):

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - ____ - ____

II. Ingatlan1. Címe: **5430 TISZAFÖLDVÁR** _____ közterület _____ közterület
jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____

III. Épület fajtája Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Ennek jellege:

-
- családi ház
-
-
- sorház
-
-
- láncház
-
-
- kastély, villa, udvarház
-
-
- egyéb: _____

 Többlakásos lakó épületben egyéb
épületben lévő lakás

Ennek jellege:

-
- társasházi lakás
-
-
- lakásszövetkezeti lakás
-
-
- egyéb: _____

 Üdülő

Ennek jellege:

-
- üdülő
-
-
- hétvégi ház
-
-
- apartman
-
-
- nyaraló
-
-
- csónakház
-
-
- egyéb: _____

IV. Az építmény1. hasznos alapterülete: _____ m² (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. forgalmi értéke: _____ Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

VI. Törvényi mentesség

- Szükséglakás
- Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség(ek), hasznos alapterülete: _____ m²
vagy forgalmi értéke _____ Ft.

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

- Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
- (építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó _____ nap)

VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes értékrész: _____ Ft.
(Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása

„B” jelű betélap kereskedelmi egységről (szállásépületről), egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____

II. Ingatlan1. Címe: 5430_TISZAFÖLDVÁR _____ közterület _____ közterület
jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____

III. Építmény fajtája Kereskedelmi egység Szállásépület Egyéb nem lakás céljára szolgáló
épület

Ennek jellege:

 kereskedelmi üzlet, bolt, abc,
áruház, üzletház csárda, bisztró, borozó, söröző,
büfé, cukrászda, kávézó, étterem iroda, műterem rendelő, kórház, szanatórium,
gyógyszertár egyéb: _____

Ennek jellege:

 szálloda panzió motel vendégház hotel fogadó szálló egyéb: _____

Ennek jellege:

 üzem, üzemcsarnok, gyár garázs, gépjárműtároló üvegház prэшáz gazdasági épület műhely, szerviz raktár pince hűtőház egyéb: _____
_____**IV. Az építmény**1. Az épület hasznos alapterülete: _____ m² (Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Forgalmi értéke: _____ Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

V. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

VI. Törvényi mentesség

- Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény: _____ m²
- Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterülete: _____ m² vagy forgalmi értéke: _____ Ft.
- Radioaktív hulladék elhelyezésére használt építmény
- Kiegyezett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény

VII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

- Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.
(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: _____ év _____ hó _____ nap)

VIII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²
(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes érték rész: _____ Ft.
(Csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

IX. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

_____ helység _____ év _____ hó _____ nap _____
a bevallásbenyújtó vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása